PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all users of Railway lines and premises situated on the completed section of the under noted section of the Western Railway that the Overhead Traction wires will be energized on 25 kV AC on or after the date specified against the section. On and from the same date the overhead traction lines shall be treated as live at all times and no unauthorized person shall approach or work in the proximity of the said overhead lines.

SECTION	DATE
Electrification of Oriental Foundry Private Ltd. siding at Lakadiya Station, Ahmedabad Division of Western Railway between Ch 239/910.60 to Ch 240/215.60 with 25 KV single phase A.C. Traction (0.306 TKM).	15.10.2024

Sd/-
Oriental Foundry Pvt. Ltd, Lakadiya

SJ CORPORATION LIMITED

Registered Office : Office No.336, Laxmi Enclave, Gajera School Road, Katargam, Surat - 395004
E-Mail: sjcorporation9@yahoo.com, website: www.sjcorp.in; CIN:L51900GJ1981PLC103450

RESULT OF E-VOTING OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given Pursuant to the provisions of section 108 of the Companies Act, 2013 read with the Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and other applicable provisions (if any) that the Company had conducted e-voting for passing the following Resolutions.
The Notice of Postal Ballot ("Notice") was sent to the members of the Company vide e-mail on Thursday, September 5, 2024. The remote e-voting period commenced on Wednesday, September 11, 2024 at 9.00 a.m. and end on Thursday, October 10, 2024 at 5.00 p.m.
Based on the Scrutinizer's report dated 11th October, 2024, the results of the e-voting are as under :

Particulars of Resolution	Total No. of votes polled	No. of votes votes in favor	% of votes in favor of votes polled	No. of votes against	% of votes against of votes polled
SPECIAL RESOLUTION					
Appointment MRS. HIRAL JAINESH SHAH (DIN-09810987), as Non-Executive, Independent Director on the Board of the Company.	71,15,060	71,14,456	99.992	604	0.008
Appointment MR. PRAKASHKUMAR GOVINDBHAI NAKARNAI (DIN: 10753235), as Non-Executive, Independent Director on the Board of the Company.	71,15,060	71,14,460	99.992	600	0.0008

The above Resolutions have been passed with REQUISITE MAJORITY.

By Order of the Board
For SJ Corporation Limited
Place :- Surat
Date :- 12th October, 2024
Deepak Upadhyay (Managing Director - DIN: 02270389)

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

Circle Office, 2nd Floor, JP Sapphire Building, Race Course Ring Road, Rajkot, Gujarat - 360 001, Phone - 0281 2481401, Email - corajkot@pnb.co.in

60 Days' Notice to Borrower and Guarantors
Regd. A/D
Date : 30.08.2024

Mr. Vaibhav Suresh Mehta (Borrower), Plot No. 10, Ward 12/C, Lilash Nagar, Pashvim Bajuno Vistar, Gandhidham - 370 201. Mo : 90548 58415
Mr. Vaibhav Suresh Mehta (Borrower), "Gayatri Township", Plot No. 5, Survey No. 260/3, Village : Varsamedi, Taluka : Anjar, Kachchh - 370 110. Mo : 90548 58415
Mr. Vaibhav Suresh Mehta (Borrower), A/331, Apna Nagar, Gandhidham, Kachchh, Gujarat - 370 201
Mrs. Priyanka Vaibhav Mehta (Co-Borrower), Plot No.10, Ward 12/C, Lilash Nagar, Pashvim Bajuno Vistar, Gandhidham - 370 201. Mo : 90548 58415
Mrs. Priyanka Vaibhav Mehta (Co-Borrower), "Gayatri Township", Plot No. 5, Survey No. 260/3, Village : Varsamedi, Taluka : Anjar, Kachchh - 370 110. Mo : 75671 67331
Mrs. Priyanka Vaibhav Mehta (Co-Borrower), A/331, Apna Nagar, Gandhidham, Kachchh, Gujarat - 370 201
Mr. Sameer MaheshKumar Pardasani (Guarantor), Plot No. D/148, Shakti Nagar, NU 10/B, Gandhidham, Kachchh - 370 201. Mo : 98982 22283

Dear Sir/Madam,
NOTICE U/S 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002
Reg: NPA Account No. 159800NC00016645 & 1598009900000250 Term Loan & Overdraft facilities availed by Mr. Vaibhav Suresh Mehta & Mrs. Priyanka Vaibhav Mehta.
You, Mr. Vaibhav Suresh Mehta & Mrs. Priyanka Vaibhav Mehta, have availed following outstanding credit Facilities :

(Amount in Rupees)

Credit facilities sanctioned/ Availed Limit with Account Number	ROI at the time of Sanction as per sanction letter	Prevailing Rate of Interest	Balance Outstanding As on NPA date i.e. 30.07.2024 (Inclusive of interest up to 29.06.2024) (A)	Recorded Interest from 30.06.2024 + Other charges till 30.08.2024 (B)	Recovery After date of NPA (C)	Total outstanding as on 30.08.2024 (Date of issuance of notice) (A+B-C)
159800NC00016645 (Term Loan)	9.45%	9.20%	Rs. 7,08,400.50/-	Rs. 35,399.12/-	Rs. 16,801/-	Rs. 7,26,998.62/-
1598009900000250 (OVERDRAFT)	9.95%	10.05%	Rs. 3,02,465.00/-	Rs. 5,158/-	Rs. 5,500/-	Rs. 3,02,123/-
Total			Rs. 10,10,865.50/-	Rs. 40,557.12/-	Rs. 22,301/-	Rs. 10,29,121.62/-

That you all are the borrowers in view of the definition provided under Section 2(f) of the SARFAESI Act, 2002.
That the undersign is the authorized officer in view of the definition provided under Rule 2(a) of the Security Interest (enforcement) Rules, 2002.
That the registered mortgage was created on **13.10.2016** to secured the facility.
Due to non-payment of instalment/ interest/ principal debt, the account/s has/have been classified as Non-Performing Asset on **30.07.2024** as per guidelines of Reserve Bank of India.
The amount due to the Bank as on **30.08.2024 is Rs. 10,29,121.62/- (Rupees Ten Lakh Twenty Nine Thousand One Hundred Twenty One and Sixty Two Paisa Only)** with further interest and charges until payment in full (hereinafter referred to as "secured debt").
To secure the outstanding under the above said facilities, you have, inter alia, created security interest in respect of the following properties/assets:

Facility	Security Details
Term Loan and Overdraft	**Primary Security : All that Open Space for Plot No. 5,** Plot Area 83.648 Sq. Meters, 100.04 Sq. Yards, Survey No. 260/3, Village: Varsamedi, Taluka : Anjar (Kachchh), Sub- Registration District : Anjar, Registration District : Kachchh). **Bounded on the North By:** Plot No. 04, **Bounded on the South By :** Plot No. 06, **Bounded on the East By :** 6.10 Meter wide Internal Road, **Bounded on the West By :** Open Land. **Property Owner : Mr. Vaibhav Suresh Mehta**

We hereby call upon you to pay the amount of is **Rs. 10,29,121.62/- (Rupees Ten Lakh Twenty Nine Thousand One Hundred Twenty One and Sixty Two Paisa Only) as on 30.08.2024** with further interest and charges at the contracted rate until payment in full within 60 days (sixty days) from the date of this notice. In default, besides exercising other rights of the Bank as available under Law, the Bank is intending to exercise any or all of the powers as provided under section 13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (hereinafter referred to as "the Act"). The details of the secured asset/s intended to be enforced by the Bank, in the event of non - payment of secured debt by you are as above.
Your attention is hereby drawn invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.
Please take notice that in terms of section 13(13) of the said Act, you shall not, after receipt of this notice, transfer by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured assets above referred to, without prior written consent of the Bank. You are also put on notice that any contravention of this statutory injunction/restraint, as provided under the said Act, is an offence.
If for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realized shall be deposited / remitted with/to the Bank. You will have to render proper account of such realization/income.
*We reserve our rights to enforce other secured assets.
Please comply with this demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of non-compliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs and consequences.
*This notice is issued without prejudice to the bank taking legal action before DRT/Court, as the case may be.
*This notice is issued without prejudice to the bank's rights in the suit/litigation pending before DRT/Court.
Enclosed- Statement of Account from last 6 month of NPA till issuance of Notice.

Yours Faithfully, Chief Manager & Authorised Officer
(Punjab National Bank)

pnb Housing Finance Limited — Ghar Ki Baat

APPENDIX -IV-A - E-AUCTION-PUBLIC SALE NOTICE of IMMOVABLE PROPERTY/IES

E-AUCTION-SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVEABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)
Reg. Off.:- 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001, Phones:-011-23357171, 23357172, 23705414, Web:-www.pnbhousing.com

B.O.: SURAT : Office No. 206-A&B, Second Floor, Trividh Chamber, Opp. Fire Station, Nr. Rushabh Petrol Pump, Ring, **RAJKOT:** 404-406, Fourth Floor, Kings Plaza, Astron Chowk, Rajkot, Gujrat - 360001, **AHMEDABAD :** 2nd Floor, Part I, Megha House, Opp. Kotak Bank, Mithakhali Law Garden Road, Ellisbridge, Ahmedabad, Gujrat - 380006, **VADODARA:** 331, Third Floor, Trivia Complex, Natu Bhai Circle, Vadodara, Gujrat - 390007.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of M/s PNB Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be sold on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS"** as per the details mentioned below.
Notice is hereby given to borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/ mortgagor(s)(since deceased) as the case may be indicated in Column no-A under Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **M/s PNB Housing Finance Limited/secured creditor's website i.e. www.pnbhousing.com.**

Loan No. Name of the Borrower/Co-Borrower /Guarantor/Legal heirs(A)	Demanded Amount & Date(B)	Nature of posses-sion(C)	Description of the Properties mortgaged (D)	Reserve Price (RP)(E)	EMD (10% of RP)(F)	Last Date of Submision of Bid(G)	Bid Incr-emental Rate(H)	Inspection Date & Time (I)	Date of Auction & Time(J)	Known Encumbrances/Court Case if any (K)
HOU/SRT/0421/881837 Jagdishbhai Daybhai Khunt /Rashilaben Jagdishbhai Khunt B.o.: Surat	RS. 1147691 & 26-10-2021	Physical Possession	Flat No 302 3rd Floor Building No A/1 Shree Hari Palace B/s.srushti Residency Nr.shubh Shanti Residency Umra To Velanja Road Umra Surat Surat Gujarat India 395007. (503 Sq.ft. Carpet Area)	RS. 594,000	RS. 59400	28-10-24	RS. 10000	19-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
NHL/SRT/0217/355780 Shitalben Piyushbhai Savaliya /piyushkumar M Savaliya B.o.: Surat	RS. 1166629.99 & 31-03-2021	physical possession	Shop No Ug 2 Upper Ground,rameshwar Residency,nr Vanmali Park Society,yogi Chowk To B R T S Road,puna,surat,gujarat-394163,surat,india.	RS. 717,000	RS. 71700	28-10-24	RS. 10000	18-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
HOU/RJKT/0219/652761 Keval B Vasant / Naynaben Bhayneshbhai Vasant B.o: Rajkot	RS. 932977.63 & 26-10-2021	physical possession	Flat No 103, 1st Floor, Khodal Residency 1, B/h Maru Kansara Hall, Ranjitsgar Road, Jamnagar, Jamnagar, Jamnagar, Gujarat, India, 361001	RS. 558,000	RS. 55800	28-10-24	RS. 10000	24-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
NHL/AHM/1018/599090 / NHL/AHM/0716/304103 Ritesh Niranjankumar Soni /Ankiniben Ritesh Soni B.o: Ahmedabad	RS. 11313242.76 & 23-12-2023	physical possession	Shop No. 42, (shop No 39 As Par Bu Permission) Ground Floor, Iscon Emporia (earlier It Was Known As Iscon Jewels) Nr. Star Bazar, Jodhpur Cross Road, Satellite, Ahmedabad, Gujarat 380015	RS. 11,436,000	RS. 1143600	18-11-24	RS. 50000	28-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	19-11-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
HOU/AHM/0118/473838 Bhavin B Soni / Dipika R Soni /Reetaben B Soni B.o: Ahmedabad	RS. 1643273 &17-11-2021	Physical Possession	404,4th floor,Rishabh Avenue,Nr Derasar Temple,Nr Savita Park, isanpur, ahmedabad, Ahmedabad,Gujarat-382443, Ahmedabad, India. (64 Sq.mtrs) Builtup	RS. 1,848,000	RS. 184800	28-10-24	RS. 10000	19-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
NHL/SRT/0218/496854 Suresh Rameshbhai Pithadiya / Hina Suresh Pithadiya B.o: Surat	RS. 1641374.702 & 14-12-2023	Physical Possession	Block 120,1st Floor 120.0 Abhishek Arcade Nr. Vastu Pujan Heightsb/s. Hindva Paradisetps 60 Block No. 346/d Fp No. 117 OP No. 127 Sub Plot No. 01] Puna Surat Gujarat-394163 India.	RS. 1,326,000	RS. 132600	28-10-24	RS. 10000	21-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
NHL/VA/0421/878353 Nema Virama Ram /Dhapu Nema Ram B.o: Vadodara	RS.569178.43 2063014 & 16-01-2024	Physical Possession	401 4th Floor Joyos Hubtown Block B Makarpura Vadodara Makarpura Vadodara Gujarat-390014 Vadodara India.	RS. 706,000	RS. 70600	18-11-24	RS. 10000	29-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	19-11-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
HOU/VA/0422/981346 Dipesh Rajeshbhai Mangwani /Minal M Kshirsagar B.o: Vadodara	RS. 2514201.16 & 19-02-2024	Physical Possession	Tower I Plot No 201 Shree Siddheshwar Homes Opp Dream Graden Nr Water Tank New Karelibag New Karelibag Vadodara Gujarat-390018 Vadodara India.	RS. 2,213,000	RS. 221300	18-11-24	RS. 10000	30-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	19-11-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
NHL/VA/0719/722873 Vikas Nemichand Agrawal / Navinkumar Nemichand Agrawal B.o: Vadodara	RS. 3593154.45 & 11-10-2022	Physical Possession	Shop No Gf/26 Shyamal Arcade Mouje Bhayali Bhayali Vadodara Gujarat-390001 Vadodara India.	RS. 2,998,000	RS. 299800	28-10-24	RS. 10000	18-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
NHL/AHM/1219/765410 Kanpara Paresh Sudhirbhai / R P Kanpara B.o; Ahmedabad	RS. 1753259.85 & 14-11-2023	Physical Possession	SHOP 136 1.0 136.0 City Gate Nr Vishala Hotel Vasna Narol Road Shahwadi Ahmedabad Gujarat-382405 India.	RS. 1,973,000	RS. 197300	28-10-24	RS. 10000	18-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
HOU/VA/0422/980392 Yash V Shah / Vedeshkumar Ashokkumar Shah B.o: Vadodara	RS. 2036785.16 & 08-09-2023	Physical possession	C 302 Palaash Heighs,near Legend Hotel,n H 8 Tarsali, by Pass, Tarsali, Tarsali, Vadodara, Gujarat-390009,vadodara,india.	RS. 1,767,000	RS. 176700	28-10-24	RS. 10000	21-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
HOU/VA/0217/353687 Thakor Pinakin Sanubhai / Mistri Jagrutiben Manilal B.o; Vadodara	RS. 2637229.78 & 12-05-2023	Physical Possession	103 Sukan Residency Old Rto Road Chavaj Road Bholav Bharuch Gujarat-393001 Bharuch India.	RS. 2,212,000	RS. 221200	28-10-24	RS. 10000	24-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
HOU/RJKT/0619/707937 Vishal P Chandarana / Jignesh Natvarlal Tanna B.o: Rajkot	RS. 3569006.85 & 26-10-2021	Physical Possession	Flat No 806,8th Floor, Gurukrupa Heights, Nr Shivam Petrolpump Sharusection Road, Sharusection Road, Jamnagar, Jamnagar, Gujarat - 361006, Jamnagar, India.	RS. 3,006,000	RS. 300600	28-10-24	RS. 10000	22-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
NHL/SRT/0518/537388 Shambhulal Suthar / Durgadevi S Suthar B.o: Surat	RS. 997143.99 & 11-03-2021	Physical Possession	Block 3-ff 1st Floor Block 3 Anaya Business Center Nr Panchmukhi Hanuman Temple Althan Pandesara Road Bamroli Rs No 79/1 Block No 129 Draft To No 58 Old Fp No 30/c New Fp No 30/b Surat Gujarat-382145 India.	RS. 841,000	RS. 84100	28-10-24	RS. 10000	22-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
HOU/SRT/0217/354381 Hasmukhray Z Patel / Hiteshbhai Zaverbhai Dhameliya B.o: Surat	RS. 13,55,900.84 & 12-05-2019	Physical Possession	Flat No 201 2nd Floor,building No C 2,saurashtra Township Vibhag 2,opp Navkar Residency, Pasodara Road, Navagam, Surat, Gujarat-360510, Surat,India.	RS. 1,168,000	RS. 116800	28-10-24	RS. 10000	24-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know
HOU/AHM/1021/919995 Mahendra Kumar Sukadiya / Sita Sukadiya B.o;: Ahmedabad	RS. 1308867.83 & 07-07-2023	Physical Possession	D 103,tankar Residency 2,behind Jaimin Park Vatva, Ahmedabad, Ahmedabad, Ahmedabad, Gujarat-382440,Ahmedabad, India.	RS. 1,135,000	RS. 113500	28-10-24	RS. 10000	22-10-2024 Between 12:00pm to 04:00pm	29-10-2024 Between 2.00PM to 3.00PM	Not Know

***Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred upto the date of payment and/or realization thereof. ** To the best knowledge and information of the authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of above mentioned immovable/secured assets except what is disclosed in the Column No.-K. Further such encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser/bidder at his/her end. The prospective purchaser(s)/bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances.**
(1.) As on date, there is no order restraining and/or court injunction PNBHFL/the authorized Officer of PNBHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets and status is mentioned in column no-K
(2.) The prospective purchaser/bidder and interested parties may independently take the inspection of the pleading in the proceedings/orders passed etc. if any, stated in column no-K. Including but not limited to the title of the documents of the title pertaining thereto available with the PNBHFL and satisfy themselves in all respects prior to submitting tender/bid application form or making Offer(s). The bidder(s) has to sign the terms and conditions of this auction along with the Bid Form.
(3.) Please note that in terms of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the bidder(s)/the purchaser is legally bound to deposit 25% of the amount of sale price, (inclusive of earnest money) on the same day or not later than next working day. The sale may be confirmed in favour of (bidder(s) only after receipt of 25% of the sale price by the secured creditor in accordance with Rule 9(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The remaining 75% of the s sale consideration amount has to be deposited by the purchaser within 15 days' from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and in default of such deposit, the authorized officer shall forfeit the part payment of sale consideration amount within 15 days from the date of expiry of mandatory period of 15 days mentioned in the sale confirmation letter and the property/secured asset shall be resold as per the provisions of Sarfaesi Act.
(4.) **M/s C1 India Private Limited would be assisting the Authorised officer in conducting sale through an e-Auction having its Corporate office at Plot No. 68, 3rd Floor, Sector 44, Gurgaon, Haryana 122003 Website -www.bankeauctions.com For any assistance related to inspection of the property or obtaining the Bid Documents and for any other query or for registration, you have to co-ordinate with Manojkumar Solanki Tol Free 1800 120 8800, E-Mail: auction@pnbhousing.com, is authorised Person of PNBHFL or refer to www.pnbhousing.com.**

PLACE:- GUJARAT **DATE:- 15.10.2024** **SD/-AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED**

CENTRUM Home Loans — DEMAND NOTICE

Aao milkar ghar banaye

Corporate & Registered Office : Unit No. 801, Centrum House, CST Road, Vidyanagri Marg, Kalina Santacruz (East), Mumbai - 400098, CIN No. U65922MH2016PLC273826

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The undersigned is the Authorised Officer of **Centrum Housing Finance Ltd** under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower/s (the "said Borrower"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s issued to them that are also given below.
In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower to pay to **Centrum Housing Finance Ltd,** within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest and other charges till date of repayment of the dues in full. as detailed in the said Demand Notices, from the dates mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrowers. As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to **Centrum Housing Finance Ltd** by the said Borrowers respectively.

Sr. No.	Loan Account No./ Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) /Branch	Total Outstanding Dues (Rs.)	NPA Date / Sec.13(2) Notice Date / FCL Date	Description of secured asset (immovable property)
1	**AMDAM22007402 Raieshkumar Kaniibhai Patel/ Hinaben Raieshbhai Patel/Mitul Janardan Joshi**	**Rs.16,11,798/-**(Rupees sixteen lakhs eleven thousand seven hundred and ninety eight only)	03-10-2024 14-10-2024 24-10-2024	In The Rights, Piece and Parcel of Immovable property bearing plot No,5 plot area admeasuring 108 sq.mtrs in the scheme known as, INDRAPRASTH TOWNSHIP"" situated on land of amalgamated survey No.424/2 situate, lying and being at MOUJE: KAPADVANJ, Taluka: Kapadvanj in the Registration District of Kheda and sub District of Kapadvanj Kheda-387620, Kapadwani, Gujarat. Boundaries- East: Plot No.06,North: Society Road,West: Plot No-04 ,South: Plot No.04

If the said Borrowers shall fail to make payment to **Centrum Housing Finance Ltd** as aforesaid, **Centrum Housing Finance Ltd** shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences.
The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of **Centrum Housing Finance Ltd.** Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place : Gujarat Date : 15.10.2024 **Sd/- Authorised Officer For Centrum Housing Finance Ltd**

JANA SMALL FINANCE BANK
(A scheduled commercial bank)

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071.

Regional Branch Office: Ground Floor, 2nd Floor, Shangrila Arcade, Above Saraswat Bank, 100 Feet Anand Nagar Road, Shyamal, Ahmedabad, Gujarat-380015.

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT, 2002.

Whereas you the below mentioned Borrower's, Co-Borrowers, Guarantors and Mortgagors have availed loans from **Jana Small Finance Bank Limited,** by mortgaging your immovable properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been classified as **Non-performing Asset,** whereas **Jana Small Finance Bank Limited** being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act read with rule 2 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued **Demand notice** calling upon the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors as mentioned in column No.2 to repay the amount mentioned in the notices with future interest thereon within **60 days** from the date of notice, but the notices could not be served on some of them for various reasons.

Sr. No.	Name of Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Loan Account No. & Loan Amount	Details of the Security to be enforced	Date of NPA & Demand Notice date	Amount Due in Rs. / as on
1	1) Belim Sefali Yasinkhan, 2) Belim Ruksarbanu Sikandar	Loan Account No. 31969430000591 Loan Amount: Rs.3,65,000/-	**Mortgaged Immovable Property - Schedule Property:** All the piece and parcel of immovable Residential Property House bearing City Survey No.120/1/A, admeasuring 16.4439 Sq.mtrs., which is situated in Sheet No.4/2 of Mehsana Sim, Ta. & Dist. Mehsana.	Date of NPA: 01/10/2024 Demand Notice Date: 10/10/2024	**Rs.3,05,782/-** (Three Lakh Five Thousand Seven Hundred Eighty Two Rupees Only) **as of 08/10/2024**
2	1) Jadav Ashokkumar Bhikhabhai, 2) Jadav Kajalben Ashokkumar	Loan Account No. 31529420002692 31529430000561 31529800000073 Loan Amount: Rs.5,09,796/- Rs.2,90,000/- Rs.89,296/-	**Mortgaged Immovable Property - Schedule Property:** Immovable Property of Residential House Constructed on the land of Plot No.63 Paike land admeasuring 54-998 Sq.mtrs., (anows as Sub Plot No.63/B) of R.S. No.122/2/Paike land admeasuring Ac. 3-29 Guthas of Khamdhrol, known as "PRERNADHAM", located within the limits of Junagadh Municipal Corpation, Ta. & Dist. Junagadh. **Boundaries by: East:** Adj. Property of Sub Plot No.63/C+62/A, **West:** Adj. Property of Sub Plot No.64/C+62/A, **North:** Adj. Land of R.S. No.122/2, **South:** 6-00 Mtrs., wide Road.	Date of NPA: 03/10/2024 Demand Notice Date: 10/10/2024	**Rs.8,26,487/-** (Rupees Eight Lakh Twenty Six Thousands Four Hundred Eighty Seven Only) **as of 08/10/2024**
3	1) Vagadiya Bhalabhai, 2) Vagadiya Munjukumari Bhalabhai	Loan Account No. 31529420003577 36499800015760 Loan Amount: Rs.9,40,000/- Rs.95,700/-	**Mortgaged Immovable Property - Schedule Property:** Property bearing in Jetpur, "VEDIKA PARK-1", Plot No.44 to 46 (Sub-Plot No.44-45-46/P/F) Constructed on land admeasuring area 51-97 Sq.mtrs., of Revenue Survey No.21/P-2P of Taluka Jetpur Dist. Rajkot.	Date of NPA: 01/10/2024 Demand Notice Date: 10/10/2024	**Rs.10,64,053/-** (Rupees Ten Lakh Sixty Four Thousands Fifty Three Only) **as of 08/10/2024**
4	1) Vaja Ashish Jayntilal, 2) Vaja Hetal Ashish	Loan Account No. 31529610000556 Loan Amount: Rs.13,25,000/-	**Mortgaged Immovable Property - Schedule Property:** Immovable Property of Residential House Constructed on the land of Plot No.10/Paike land admeasuring 55-74 Sq.mtrs., (C.S. No.3858/ Paike of Shit No.44) of R.S. No.3858/Paike land admeasuring Ac. 2-03 Guthas of Manavadar, Dist. Junagadh. **Boundaries by: East:** Adj. Property of Vasudevbhai Brahman, **West:** Adj. Property of Nitaben Koli, **North:** Adj. Road, **South:** Adj. Property of Karabhai Bharvad.	Date of NPA: 01/10/2024 Demand Notice Date: 10/10/2024	**Rs.13,76,427/-** (Thirteen Lakh Seventy Six Thousand Four Hundred Twenty Seven Rupees Only) **as of 08/10/2024**
5	1) Vinodkumar Jagdishprasad Pandey, 2) Rakhi Vinodkumar Pandey	Loan Account No. 33209420002973 45169430000207 Loan Amount: Rs.8,90,000/- Rs.5,00,000/-	**Mortgaged Immovable Property - Schedule Property:** All that right, title and interest of immovable Residential Property being a, Flat No.108 of Block No.B admeasuring 78 Sq.mtrs., i.e. 65.21 Sq.mtrs., (Super Built up) with undivided rights on the land admeasuring 30.40 Sq.mtrs., in the scheme known as "MAHADEV RESIDENCY", situated on the land of Survey No.1216/2/2 Final Plot No.100/3, T.P. No.114 Situated and lying at Mojue Vastral, Talika Daskroi, District Sub-District Ahmedabad.	Date of NPA: 01/10/2024 Demand Notice Date: 10/10/2024	**Rs.14,06,230/-** (Rupees Fourteen Lakh Six Thousands Two Hundred Thirty Only) **as of 08/10/2024**
6	1) Yadav Dashrathsinh Jagdishsinh, 2) Sejalben Dashrathsinh Tadav	Loan Account No. 31519610001709 Loan Amount: Rs.9,50,000/-	**Mortgaged Immovable Property - Schedule Property:** All the piece mid parcel of immovable Property being Bharuch, Sub-Dist. Ankleshwar, Mouje Jitali Survey No (Old). 801 New Survey No.28 "AYODHYA PURAM RESIDENCY", Plot No.223 area 40.19 Sq.mtrs., Varad 36.68 Sq.mtrs., Total 76.87 Sq.mtrs. **Boundaries by: East:** Plot No. Society Road, **West:** Plot No.203, **North:** Plot No.222, **South:** Plot No.224.	Date of NPA: 01/10/2024 Demand Notice Date: 10/10/2024	**Rs.9,83,213/-** (Nine Lakh Eighty Three Thousand Two Hundred Thirteen Rupees Only) **as of 08/10/2024**

Notice is therefore given to the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor & Mortgagor as mentioned in Column No.2, calling upon them to make payment of the aggregate amount as shown in column No.6, against all the respective Borrower/ Co-Borrower within **60 days** of Publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective loan account as on the date shown in Column No.6. It is made clear that if the aggregate amount together with future interest and other amounts which may become payable till the date of payment, is not paid, **Jana Small Finance Bank Limited** shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described in Column No.4.
Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available to **Jana Small Finance Bank Limited** against the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors of the said financials under the law, you are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained/ prohibited from disposing of or dealing with the above security or transferring by way of sale, lease or otherwise of the secured asset without prior consent of Secured Creditor.

Date: 15.10.2024, Place: Gujarat **Sd/- Authorised Officer, For Jana Small Finance Bank Limited**

Rajoo Engineers Limited

Regd. Office: Survey No 210, Plot No 1, Industrial Area, Veraval (Shapar), Dist. Rajkot-360024 Phone: +91-97129-62704 / 52701/ 32706, Email: compliances@rajoo.com, Web: www.rajoo.com
CIN: L27100GJ1986PLC009212

RAJOO excellence in extrusion

EXTRACTS OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF-YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

(Rs. in Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE			CONSOLIDATED		
		Quarter Ended	Half-Year Ended	Quarter Ended	Quarter Ended	Half-Year Ended	Quarter Ended
		30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total income from operations	5680.92	10768.34	5353.15	5680.92	10768.34	5353.15
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items#)	935.43	1640.06	708.34	935.43	1640.06	708.34
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	935.43	1640.06	708.34	935.43	1640.06	708.34
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	723.65	1257.70	529.22	793.26	1340.73	536.29
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	723.65	1257.70	529.22	793.26	1340.73	536.29
6	Equity Share Capital	1230.09	1230.09	1230.36	1230.09	1230.09	1230.36
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						
8	Earnings Per Share (EPS) (Face Value of Rs. 1/- each) (not annualised)						
	Basic	0.59	1.02	0.43	0.64	1.09	0.44
	Diluted	0.59	1.02	0.43	0.64	1.09	0.44

 # There were no Exceptional and/ or Extraordinary items during the Quarter ended September 30, 2024.

Notes

1 The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half-year ended September 30, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results is available on the websites of the BSE Limited at https://www.bseindia.com/ and on the website of the Company at https://www.rajoo.com/investorszone.html#sec1
2 The Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and were thereafter approved by the Board of Directors of the Company in their meeting held on October 14, 2024 respectively.
3 These financial results have been prepared in accordance with the applicable Indian Accounting Standards as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 and Amended Rules, 2016.

For & on behalf of Board of Directors of
Rajoo Engineers Limited
Sd/-
Khushboo C. Doshi
Managing Director
DIN: 00025581

Place: Veraval (Shapar)
Date: October 14, 2024

About Rajoo

Based in Rajkot, Rajoo Engineers Limited, having made a modest beginning in 1986, has today emerged as an undisputed global player in blown film and sheet extrusion lines. Owing to its focused efforts in blown film, sheet extrusion lines and thermoformers, the Company enjoys a premium market position in this segment. Being a technology driven Company, product innovations, world-class quality, state-of-the-art workmanship, increased energy efficiency and high levels of sophistication and automation have become the hallmark of Rajoo products during all these years, positioning the Company's products on a global platform, competing with the established world leaders. With representations in many countries of the world and customers in over 70 countries, the Company's exports have multiplied after its debut in the international market in 1990. (www.rajoo.com)

केनरा बैंक Canara Bank સિંડિકેટ Syndicate

ચાંદખેડા શાખા : નક્ષત્ર આર્કેડ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, દુકાન નં. ૧૦,૧૧,૧૨, ૧૨એ, ૧૪,૧૫, આઈઓસી રોડ, ચાંદખેડા, ફોનઃ ૮૨૩૮૦૯૧૬૩૫, ઈ-મેઈલ cb3250@canarabank.com

દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરોદારને (કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ માંગણા નોટિસ

Ref: AMRO/DEMAND/PANCHAL/DN/WITHDRAWAL/2024-25 Date: 10/10/2024

દેવાદાર/ગીરવેદાર : **પંચાલ અંજના સુનિલ**, ડી ૧૦૧, આલોક પેરેડાઇઝ ૨, આલોક પેરેડાઇઝ ૧ સામે, બાપા સીતારામ ચોક, વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૧૮, **સુનિલના પત્ની,** ૨૪૫/૪, પંચરત્ન ઇન્ડ. એસ્ટેટ પાસે, પ્રાઇમ ટેક ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પાસે, દસ્ક્રોઇ અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૫, બી-૩૧૭, હરિદર્શન પાર્ક સોસાયટી, સુરેલિયા એસ્ટેટ પાછળ, અમરાઇવાડી, અમદાવાદ, અમદાવાદ શહેર-૩૮૦૦૨૬

આદરણિય મહોદય

કેનેરા બેંક, ચાંદખેડા શાખાના અધિકૃત અધિકારી તરીકે નીચે સહી કનાર (ત્યારબાદ "સુરક્ષિત લેણદાર" તરીકે ઓળખાય છે, તેણે **૩૦.૦૯.૨૦૨૪ના રોજ** સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટિસ જારી કરી છે.

જો કે, અમે તમને ૩૦.૦૯.૨૦૨૪ના રોજ આપવામાં આવેલી ઉપરોક્ત નોટિસ પાછી ખેંચી રહ્યા છીએ અને ટૂંક સમયમાં જ ૧૩(૨) ના સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની નવી નોટિસ જારી કરીશું.

તારીખ : ૧૪/૧૦/૨૦૨૪ — **અધિકૃત અધિકારી**
સ્થળ : અમદાવાદ — **કેનેરા બેંક**

यूनियन बैंक Union Bank of India

યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, એમ જે લાઈબ્રેરી શાખા, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ, વી.એસ. હોસ્પિટલ સામે, એલિસબ્રીજ, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

કબજા નોટિસ (નિયમ-૮(૧) (ફક્ત સ્થાવર મિલકત માટે)

જ્યારે, નીચે સહી કરનાર **યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, એમ જે લાઈબ્રેરી શાખા, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ, વી.એસ. હોસ્પિટલ સામે, એલિસબ્રીજ, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬** સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (બીજો) એક્ટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪મો કાયદો) અને સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૧૨)ને નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લઇને **૦૪.૦૮.૨૦૨૩** ના ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરી હતી જેના **શ્રી મોહમ્મદ યુનુસ કાલેખાન પઠાણ અને શ્રી મોહમ્મદ ઈલિયાસ કાલેખાન પઠાણ** ને નોટિસમા દર્શાવેલી મુજબ રકમ **રૂપિયા ૧૭,૯૯,૪૬૬.૪૩ (રૂપિયા સત્તર લાખ નવ્વાણું હજાર ચારસો છાસઠ અને પૈસા તેતાલીસ પુરા)** નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસમા ચુકવવા જણાવાયું હતું.

દેવાદારો અને જામીનદારો પુરી રકમ ચુકવવામા નિષ્ફળ ગયા છે, આથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટિસ આપી જણાવવાનું કે નીચે સહી કરનારે આ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લઈને તે/તેણીને મળેલ સત્તાની રૂએ નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો **કબજો ૯ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪**ના રોજ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી મિલક્ત સાથે વ્યવહાર કરવા સામે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને જો કોઇ વ્યવહાર કર્યો હશે તો તે યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયાની રકમ **રૂપિયા ૧૭,૯૯,૪૬૬.૪૩** અને તે પરના વ્યાજ સહિતની રહેશે.

સલામત અસ્કયામતો છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય અંગે આ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઇ અંગે દેવાદારો/જામીનદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતોનું વર્ણન

સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ ૩૪૦ ચો.યાર્ડ સાથે પૂર્વ સાઇડ જમીનનું માપ ૧૨૮ ચો.યાર્ડ એટલે કે ૪૬૮ ચો.મી. જેની જમીનનો સર્વે નં. ૬૮/એ પૈકી પ્રાઈવેટ પ્લોટ નં. બી મોજે મકતમપુરા, તા. દસ્ક્રોઇ રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ-૪ (પાલડી) અને ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ જેની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે. **ઉત્તરઃ** એસ.એન. ૬૮/૨/પી, **દક્ષિણઃ** એસ.એચ. હાઈવે રોડ, **પૂર્વઃ** માર્જીન જમીન પછી ગોજી કોમ્પલેક્ષ, **પશ્ચિમઃ** માર્જીન જમીન.

તારીખ : ૦૯.૧૦.૨૦૨૪ — **અધિકૃત અધિકારી**
સ્થળ : અમદાવાદ — **યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા**

---

agriwise **એગ્રીવાઇસ ફિનસર્વ લિમિટેડ**

(અગાઉ સ્ટાર એગ્રી ફાઈનાન્સ લિમિટેડના નામથી જાણીતા) CIN U65999MH1995PLC267097

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસઃ ૬૦૧-૬૦૪, એ વિંગ બોનાન્ઝા, સહર પ્લાઝા, ચકલા મેટ્રો સ્ટેશન પાસે, એ કે રોડ, અંધેરી ઈસ્ટ, મુંબઈ- ૪૦૦૦૫૯.

Website : http://www.agriwise.com, Email _ info@agriwise.com, Ph.: +91 022-40467777, Fax- +91 022 40467788

કબજા નોટીસ [(પરિશિષ્ટ IV) નિયમ ૮(૧)]

આથી એગ્રીવાઈઝ ફિનસર્વ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી અગાઉ સ્ટાર એગ્રી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતા હતા, જે એક નોન-બેંકિંગ નાણાકીય કંપની છે જે નાણાકીય અસ્કયામતોનું સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ઈન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) ની જોગવાઈ હેઠળ છે (ત્યારબાદ સંદર્ભિત "અધિનિયમ" તરીકે) રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ ૬૦૧, ૬ઠ્ઠા માળે, સહર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષ, બોનાન્ઝા ઈન્ટરનેશનલ, અંધેરી કુર્લા રોડ, જે બી નગર મેટ્રો સ્ટેશનની નજીક, ચકલા, અંધેરી (પૂર્વ) મુંબઈ-૪૦૦૦૫૯ ખાતે આવેલ છે. (ત્યારબાદ "મોર્ગેજી" તરીકે ઓળખવામાં આવે છે) અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચેલી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે દર્શાવેલ ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ બહાર પાડીને જાણ કર્યુ છેઃ નીચે જણાવેલ દેવાદાર, સહ-દેવાદારો અને સુરક્ષા પ્રદાતાઓએ નોટિસમાં ઉલ્લેખિત રકમની સાથે લાગુ વ્યાજ અને અન્ય શુલ્કની ચુકવણી નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરવાની રહેશે. દેવાદાર/ જામીનદાર રકમની ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, આથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે પેટા-કલમ (૪) હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો કબજો મેળવ્યો છે. સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ સાથે અધિનિયમની કલમ ૧૩ વાંચવામાં આવી છે. ખાસ કરીને લોન લેનારને અને સામાન્ય રીતે જનતાને આથી સાવચેતી આપવામાં આવે છે કે તે મિલકત સાથે કોઈ વ્યવહાર ન કરે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ વ્યવહાર ચાર્જને આધિન રહેશે. "એગ્રીવાઈઝ ફિનસર્વ લિમિટેડ જે અગાઉ સ્ટાર એગ્રી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું હતું" લાગુ પડતા વ્યાજ અને અન્ય શુલ્ક સાથે નોટિસમાં ઉલ્લેખિત રકમ માટે. સુરક્ષિત સંપત્તિને રિડીમ કરવા માટે, ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં, કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ તરફ ઉધાર લેનારનું ધ્યાન આમંત્રિત કરવામાં આવે છે.

દેવાદારનું નામ	રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	રચનાત્મક કબ્જાની તારીખ
(૧) શ્રી નરસિંહભાઈ ભીખાભાઈ બોકા (૨) શ્રીમતી રમીલાબેન નરસિંહભાઈ બોકા ૩) શ્રી ભીખાભાઈ નાથાભાઈ બોકા. સરનામુંઃ નાઈ વાસ, ખોડલા ખાતે, તા- પાલનપુર જિલ્લો બનાસકાંઠા ગુજરાત ૩૮૫૫૧૦.	રૂા.૧૪,૫૦,૨૬૨ અને ૩૦-૦૭-૨૦૨૪	૧૦-૧૦-૨૦૨૪

મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા ખોડલા ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૦૮ અને ૧૦૯, એસેસમેન્ટ સીઆર નં. ૧૦૯ અને ૧૧૦, બોકા વાસ (ગ્રામથાણ), ક્ષેત્રફળ ૮૮૦ ચો. ફૂટ, તાલુકો પાલનપુર, જિલ્લોઃ બનાસકાંઠા નોંધણી પેટા જિલ્લો પાલનપુર ખાતે આવેલી. **મિલકતોની સીમાઓઃ** - ઉત્તરઃ ભરતભાઈ વાડીલાલનું ઘર, દક્ષિણઃ બોકા જીવરામભાઈનું ઘર, પૂર્વઃ - રોડ, પશ્ચિમઃ - નાઈવાસ

દેવાદારનું નામ	રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	રચનાત્મક કબ્જાની તારીખ
૧) સ્વ. હેમલકુમાર ચંદ્રકાંત પંડ્યા જે ચંદ્રકાંત બી પંડયા ના પુત્ર કાનૂની વારસદાર (ફોન નં. ૯૬૮૭૫૧૪૦૮૦ અને ૯૮૨૪૬૬૩૦૩૬) (૨) કામિનીબેન હેમલકુમાર પંડ્યા જે સ્વ. હેમલકુમાર ચંદ્રકાંત પંડ્યાના પત્ની, (૩) પંકજકુમાર ચંદ્રકાંત પંડ્યા જે ચંદ્રકાંત બી પંડયાના પુત્ર, (૪) સંગીતાબેન પંકજકુમાર પંડ્યા જે પંકજકુમાર પંડયાના પત્ની. સરનામું મુઃ હનુમાન ગલી, સિદ્ધપુર - ૩૮૪૧૫૧, જિ. પાટણ, ગુજરાત પાટણ, ગુજરાત - ૩૮૪૧૫૧. અહીં પણઃ દુકાન નં. એફ-૪, પ્રમુખ પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષ, પહેલો માળ, આઈસીઆઈસીઆઈ બેંકની ઉપર, સિદ્ધપુર, ગુજરાત - ૩૮૪૧૫૧. આ ઉપરાંતઃ વપલી શેરી સદાચરાજ ની ખડકી, સિદ્ધપુર, જિલ્લો પાટણ, ગુજરાત-૩૮૪૧૫૧	રૂા.૨૩,૫૨,૮૮૩ અને ૨૪-૦૬-૨૦૨૪	૧૦-૧૦-૨૦૨૪

તમામ ભાગ અને હિસ્સા સિદ્ધપુર સિમના સિટી સર્વે નં. ૩૭માં આવેલી હનુમાન ગલીના રહેણાંક મિલકત બેરિંગ હાઉસ ટીકા નં. ૭/૧ના તા. સિદ્ધપુર અને જિ. પાટણ, ક્ષેત્રફળ ૨૭.૫૯.૨૩ ચો. મી. અને **નીચે મુજબ ચતુર્સીમાઃ - મિલકતની સીમાઓઃ** - ઉત્તર - જાહેર માર્ગ, દક્ષિણ - માર્ગ, પૂર્વ - સિટી સર્વે નંબર ૩૬, પશ્ચિમ - સિટી સર્વે નંબર ૩૮.

દેવાદારનું નામ	રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	રચનાત્મક કબ્જાની તારીખ
(૧) શ્રી મનુભાઈ મગનભાઈ રબારી (૨) શ્રીમતી લાલીબેન મનુભાઈ રબારી ૩) શ્રી નિકુંજકુમાર મનુભાઈ રબારી. સરનામુંઃ ઘર નં. ૩-૧૦૯, ખાતે અને પોસ્ટઃ જીતપુર-૩૮૩૩૨૫, તા. બાયડ, જિલ્લો-સાબરકાંઠા, ગુજરાત, ભારત	રૂા. ૭,૭૧,૩૩૧ અને ૩૦-૦૭-૨૦૨૪	૧૦-૧૦-૨૦૨૪

મિલકત-૧: બાયડ તાલુકા જિ. અરવલ્લી હેઠળના જીતપુર ગામમાં આવેલી ગામતળ મિલકત નં. ૬/૧૩૫ અને **તેની સીમાઃ** પૂર્વ-ખુલ્લી જમીન, પશ્ચિમ-પ્લોટ, ઉત્તર-રોડ, દક્ષિણ રોડ, કુલ વિસ્તાર- ૭૮૦ ચો.ફૂટ.
મિલકત-૨ : બાયડ તાલુકા જિ. અરવલ્લી હેઠળના જીતપુર ગામ ખાતે આવેલી ગામતળ મિલકત નંબર ૬/૧૩૬ અને તેની સીમાઃ પૂર્વ — ખુલ્લી જમીન, પશ્ચિમ — પ્લોટ, ઉત્તર રોડ, દક્ષિણ રોડ, કુલ વિસ્તાર — ૭૮૦ચો.ફૂટ

દેવાદારનું નામ	રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	રચનાત્મક કબ્જાની તારીખ
(૧) પ્રહલાદભાઈ નરસિંહભાઈ પટેલ જે નરસિંહભાઈ બબલદાસ પટેલના પુત્ર (ફોન નં. ૯૬૨૪૩૮૮૯૦૪) (૨) સન્નીકુમાર પ્રહલાદભાઈ પટેલ જે પ્રહલાદભાઈ નરસિંહભાઈ પટેલના પુત્ર (ફોન નં. ૯૬૨૪૧૦૯૫૮૫) ૩) કોકિલાબેન પ્રહલાદભાઈ પટેલ (ફોન નં. ૯૬૨૪૩૮૮૯૦૪) સરનામું મુઃ મુ.પો.ઃ વરવાડા, તા. ઊંઝા, જિલ્લો મહેસાણા, ગુજરાત - ૩૮૪૨૧૫.	રૂા.૨૧,૨૮,૪૬૮ અને ૨૪-૦૬-૨૦૨૪	૧૦-૧૦-૨૦૨૪

મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા વરવાડા ગ્રામ પંચાયત આકારણી સીરીયલ નં. ૯૧૩, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૫/૭૩ "લક્ષ્મી પરા" (ગામથાણ) ખાતે કુલ ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો. મી. તા ઊંઝા, જિલ્લો મહેસાણા નોંધણી પેટા જિલ્લો ઊંઝા અને **નીચે મુજબ ચતુર્સીમાઃ-મિલકતની સીમાઓઃ**- ઉત્તરઃ મિલકતના દરવાજા પછી રોડ, દક્ષિણઃ મિલકતના દરવાજા પછી રોડ, પૂર્વઃ શૈલેષભાઈ નરસિંહભાઈ પટેલની મિલકત સાથેની કોમન દિવાલ, પશ્ચિમઃ મેનાબેન રામભાઈ પટેલની મિલકત સાથેની કોમન દિવાલ.

તારીખ : ૧૫-૧૦-૨૦૨૪ — **એગ્રીવાઈસ ફિનસર્વ લિ.**
સ્થળ : ગુજરાત — **(અગાઉ સ્ટાર એગ્રી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ) અધિકૃત અધિકારી**

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

સસ્ત્ર ડીવીઝન, બીજો માળ, જે.પી. સેફાયર, રેસકોર્સ રીંગ રોડ, રાજકોટ. Email : cs8304@pnb.co.in

કબજા નોટિસ (અચલિત મિલકતો માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર **પંજાબ નેશનલ બેંક** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩ સાથે વંચાતા નિયમ ૩ હેઠળ સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના અંતર્ગત નીચે દર્શાવેલ તારીખે કરજદારો/ જામીનદારો/ ગીરોકર્તાને ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરેલ હતી કે જેમાં નોટીસમાં દર્શાવેલ સદર નોટીસ જારી કર્યા/ નોટિસ પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ચૂકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

કરજદારો/જામીનદારો/ ગીરોકર્તાઓ આ રકમ ચુકવવામાં અસફળ રહેલ છે, આથી કરજદાર/ જામીનદાર અને જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ તારીખે ઉપરોક્ત નિયમોના અંતર્ગત નિયમ ૮ ના ધારા ૧૩ (૪) ના અંતર્ગત નીચે હસ્તાક્ષર કરેલ અધિકારીએ પોતાના અધિકારથી નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો કબજો મેળવેલ છે.

કરજદારો/જામીનદારો/ ગીરોકર્તાઓ અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અહીંથી ચેતવણી આપવાની કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતો અંગે કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં અને મિલકતો અંગેનો કોઈપણ વ્યવહાર **પંજાબ નેશનલ બેંક** ની નીચે દર્શાવેલ બાકી રકમ અને ચડ્ત વ્યાજ તથા ખર્ચા સાથે પૂરેપુરી રકમ ન ચૂકવાય ત્યાં સુધી બોજાને આધીન રહેશે.

ગીરવે રાખેલ અસ્કયામતો આપેલા સમયમાં છોડાવવા અંગે કરજદારો/જામીનદારો/ ગીરોકર્તાઓનું કાયદાના સેકશન૧૩ના સબ-સેકશન (૮) ની જોગવાઈ તરફ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	ઉધારકર્તાઓ/ જામીનદારો/ ગીરોકર્તાનું નામ અને શાખા	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને બાકી લેણી રકમ +	અચલિત મિલકતોનું વર્ણન	કબજાની તારીખ/પ્રકાર
૧	શ્રી કિશોર ત્રિકમભાઈ વારા (ઉધારકર્તા), શ્રી હિતેશ રમણીકલાલ શાહ (જામીનદાર) શાખા : પોરબંદર એમજી રોડ (૩૭૬૭૦૦)	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ : ૨૩.૦૭.૨૦૨૪ રૂા. ૧૬,૯૧,૩૫૮.૯૪ અને તેના પરનું વ્યાજ	**બધા ભાગ અને અંશ સહિતની ઉલ્લેખિત મિલકત :** જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૧૨ અને ૩૧૩/૧ પૈકી રહેણાંક હેતુ રૂપાંતરિત, શીતલ પાર્ક પૈકી, પ્લોટ નં. ૧૧, જેની જમીનનો વિસ્તાર ૭૫-૬૦ સ્કે.મી. (છાયા સીટી સર્વે નં. ૫૩૯૬/૧૧), છાયા, પોરબંદર તાલુકા હેઠળ ખાતે સ્થિત છે. **મિલકતની ચર્તુસિમા : પૂર્વ બાજુ :** જાહેર રસ્તો, **પશ્ચિમ બાજુ :** રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૧૨ પૈકીનો બાકીનો ભાગ, **ઉત્તર બાજુ :** પ્લોટ નં. ૧૦ની જમીન, **દક્ષિણ બાજુ :** પ્લોટ નં. ૧૨ની જમીન **મિલકતની માલિકી : શ્રી કિશોરભાઈ ત્રિકમભાઈ વારા**	૧૧.૧૦.૨૦૨૪ / સાંકેતિક
૨	શ્રી ભરત વશરામ ઢાંકેચા (ઉધારકર્તા), શ્રી દિનેશ રતનશી ગોહેલ (જામીનદાર) શાખા : પોરબંદર એમજી રોડ (૩૭૬૭૦૦)	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ : ૨૨.૦૭.૨૦૨૪ રૂા. ૧૫,૨૭,૫૫૫.૬૨ અને તેના પરનું વ્યાજ	**બધા ભાગ અને અંશ સહિતની ઉલ્લેખિત મિલકત :** જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૭ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૭ જેની જમીનનો વિસ્તાર : ૯૦.૦૦ સ્કે.મી., ગામ : ખાપટ, પોરબંદર તાલુકા હેઠળ સ્થિત છે. **ચર્તુસિમા નીચે મુજબ છે : પૂર્વ બાજુ :** પ્લોટ નં. ૫૦ ની જમીન, **પશ્ચિમ બાજુ :** રસ્તો, **ઉત્તર બાજુ :** પ્લોટ નં. ૫૬ ની જમીન, **દક્ષિણ બાજુ :** રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૭ પૈકી ની જમીન **મિલકતના માલિક : શ્રી ભરતભાઈ વશરામાઈ ઢાંકેચા**	૧૧.૧૦.૨૦૨૪ / સાંકેતિક

તારીખ : ૧૧.૧૦.૨૦૨૪, સ્થળ : પોરબંદર — **સહી/ અધિકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક**

(આ નોટિસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો કાયદાકીય રીતે અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

શાખા ઓફિસ : મેમનગર (૪૧૯૨૦૦), પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણ એવન્યુ, સુભાષ ચોક ક્રોસ રોડ પાસે, મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨

કરજદાર/જામીનદારને ૬૦ દિવસની નોટીસ

SI 4 — Date: 01.10.2024

કરજદાર : સ્વ. શ્રી ઈમેન્યુઅલ સિમોન મેકવાન તેના કાનૂની વારસદાર શ્રીમતી મેરી સિન્ડ્રેલા ઈમેન્યુઅલ મેકવાન દ્વારા | **સહ-કરજદારઃ શ્રીમતી મેરી સિન્ડ્રેલા એમેન્યુઅલ મેકવાન**

ફ્લેટ નં. ૨૫, ત્રીજો માળ, અમર એપાર્ટમેન્ટ, ૨૧ પર સ્થિત, ચાવલા સોસાયટી, મણિનગર (ઈ), અમદાવાદ– ૩૮૦૦૦૮
સી–૩, ડેનિયલ ભુવન, સોમનાથ સોસાયટી સામે, મણિનગર પૂર્વ, અમદાવાદ (GJ)– ૩૮૦૦૦૮
૧૧, જીવન રક્ષા એપાર્ટમેન્ટ, પંજાબ નેશનલ બેંક સામે, પ્રિતીકુંજ સોસાયટી પાસે, ખોખરા, મણિનગર (પૂર્વ), અમદાવાદ (GJ)– ૩૮૦૦૦૮

પ્રતિ સાહેબ/મેડમ, સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફસિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (સરફૈસી) ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ નોટિસ

Re: Account No. 419200NT00000026 Housing Loan facility **નીચે જણાવેલ શાખા સવલતો મેળવેલ.**

(Amount in Rupees)

કેડીટ સુવિધાઓ મંજૂર/એકાઉન્ટ નંબર સાથે ઉપલબ્ધ મર્યાદા	મંજૂરી પત્ર મુજબ મંજૂરીના સમયે વ્યાજનો દર	પ્રવર્તમાન વ્યાજદર	એનપીએ તારીખ થી બાકી રકમ તા. ૩૦.૦૯.૨૦૨૪ (A)	તા. ૩૦.૦૬.૨૦૨૪ થી ૩૦.૦૯.૨૦૨૪ થી રેકોર્ડેડ વ્યાજ (B)	NPA તારીખ પછી રીકવરી (C)	તા.૩૦.૦૯.૨૦૨૪ સુધી કુલ બાકી (A+B-C)
હાઉસીંગ લોન 419200NT00000026 Limit-13,50,000.00	8.65 %	9.00%	Rs. 1120174.00	Rs. 32636.13	NIL	Rs. 1152810.13
TOTAL			Rs. 1120174.00	Rs. 32636.13	NIL	Rs. 1152810.13

હપ્તા/વ્યાજ/મૂળ દેણું ચૂકવવામાં કસૂર કરવાના કારણે, રિઝર્વ બેંક ઓફ ઇંડિયાની ગાઈડલાઈન્સ મુજબ નીચે તારીખ ૩૦.૦૮.૨૦૨૪ના રોજ નોન પરફોર્મિંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. **તારીખ ૩૦.૦૯.૨૦૨૪ના રોજ પત્ર દ્વારા ઉપરોક્ત સુવિધાઓ હેઠળ તમામ બાકી લેણાં તેની સાથે વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ માંગણી / રીકોલ કર્યા છે.** બેંકને તા. ૩૦.૦૯.૨૦૨૪ ના રોજ લેણી થતી રકમ **રૂ. ૧૧૫૨૮૧૦.૧૩ (રૂપિયા અગિયાર લાખ બાવન હજાર આઠસો દસ અને પૈસા તેર માત્ર)** સાથે પૂરેપૂરી રકમ ચૂકવાય ત્યાં સુધી થતા વ્યાજ સાથેના બાકી લેણાં. (હવે પછી "સિક્યોરેડ ડેબ્ટ્સ" તરીકે ઓળખાશે.) ઉપરોક્ત સુવિધાઓ સામે બાકી નીકળતી રકમ સિક્યોર કરવા માટે, તમે તેમ છતાં, નીચેની મિલકતો/અસ્ક્યામતોના સંદર્ભમાં રક્ષિત હિત (સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ) ઊભા કરેલઃ

અ. નં.	સુવિધા	સિક્યુરીટી વિગતો
1.	હાઉસીંગ લોન	**૧. પ્રાથમિક સુરક્ષા** ફ્રીહોલ્ડ સ્થાવર મિલકતનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ ફ્લેટ નં. ૨૫, ક્ષેત્રફળ ૬૨ ચો. યાર્ડ્સ એટલે કે ૫૧.૮૩ ચો. મીટર, ત્રીજો માળ, "અમર એપાર્ટમેન્ટ" તરીકે ઓળખાતી સ્કીમની જમીનમાં પ્રમાણસર લાગુ પડતા અવિભાજિત હિસ્સા સાથે, ૨૧, ચાવલા સોસાયટી, મણિનગર (ઈ), અમદાવાદ– ૩૮૦૦૦૮ ખાતે આવેલી અમર (વેજલપુર) ઓનર્સ એસોસિએશનની સ્કીમ અને ફ્રી હોલ્ડ બિનખેતીની જમીનનો સબ પ્લોટ નં. ૨૧, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૨૦, જૂના રેવન્યુ સર્વે નં.૬૩ અને ૬૫ના બદલામાં ફાળવેલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૨૫, મૌજે–ખોખરા–મહેમદાવડ, તાલુકો મણીનગર, જીલ્લો અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ–૫ (નારોલ) રાજ્ય ગુજરાત. સીમાઓઃ પૂર્વ– બાલ્કની, પશ્ચિમ– પેસેજ, ઉત્તર– ફ્લેટ નંબર ૨૬, દક્ષિણ– સીડી. માલિક– શ્રીમતી મેરી સિન્ડ્રેલા ઈમેન્યુઅલ મેકવાન. **૨. કોલેટરલ સિક્યોરિટી - શૂન્ય**

અમે અત્રે આપને જણાવીએ છીએ કે **રૂ. ૧૧૫૨૮૧૦.૧૩ (રૂપિયા અગિયાર લાખ બાવન હજાર આઠસો દસ અને પૈસા તેર માત્ર)** તે પૂરેપૂરી રકમ ચૂકવાય ત્યાં સુધી થનાર કરાર આધારિત દરે આગળના વ્યાજ/ચાર્જેસ/કોસ્ટ સાથે આ નોટિસની તારીખથી દિન ૬૦ (સાઈઠ દિવસમાં) ચૂકવી જવા. એમાં કસૂર થયેથી બેંકને કાયદાથી ઉપલબ્ધ અન્ય અધિકારો ઉપરાંત બેંક ધ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ કાયદો, ૨૦૦૨ (હવે પછી કાયદો તરીકે ઉલ્લેખ થશે) ના સેક્શન ૧૩(૪) હેઠળ આપેલ કોઈ પણ કે તમામ સત્તાનો ઉપયોગ કરવા ઈચ્છે છે.
તમે જો સિક્યોર્ડ દેણું ન ચૂકવો એ સંજોગોમાં બેંક દ્વારા જપ્ત કરવાની સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામત/તોની વિગતો નીચે મુજબ છેઃ

અ. નં.	સુવિધા	સિક્યુરીટી વિગતો
1.	હાઉસીંગ લોન	**૧. પ્રાથમિક સુરક્ષા** ફ્રીહોલ્ડ સ્થાવર મિલકતનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ ફ્લેટ નં. ૨૫, ક્ષેત્રફળ ૬૨ ચો. યાર્ડ્સ એટલે કે ૫૧.૮૩ ચો. મીટર, ત્રીજો માળ, "અમર એપાર્ટમેન્ટ" તરીકે ઓળખાતી સ્કીમની જમીનમાં પ્રમાણસર લાગુ પડતા અવિભાજિત હિસ્સા સાથે, ૨૧, ચાવલા સોસાયટી, મણિનગર (ઈ), અમદાવાદ– ૩૮૦૦૦૮ ખાતે આવેલી અમર (વેજલપુર) ઓનર્સ એસોસિએશનની સ્કીમ અને ફ્રી હોલ્ડ બિનખેતીની જમીનનો સબ પ્લોટ નં. ૨૧, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૨૦, જૂના રેવન્યુ સર્વે નં.૬૩ અને ૬૫ના બદલામાં ફાળવેલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૨૫, મૌજે–ખોખરા–મહેમદાવડ, તાલુકો મણીનગર, જીલ્લો અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ–૫ (નારોલ) રાજ્ય ગુજરાત. સીમાઓઃ પૂર્વ– બાલ્કની, પશ્ચિમ– પેસેજ, ઉત્તર– ફ્લેટ નંબર ૨૬, દક્ષિણ– સીડી. માલિક– શ્રીમતી મેરી સિન્ડ્રેલા ઈમેન્યુઅલ મેકવાન. **૨. કોલેટરલ સિક્યોરિટી - શૂન્ય**

સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામત છોડાવવાના સંદર્ભે મળવાપાત્ર સમયમર્યાદા અંગે કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબસેક્શન (૮)નીજોગવાઈ તરફ તમારું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.
મહેરબાની કરીને નોંધ લેવી કે સદર કાયદાના સેક્શન ૧૩(૧૩) મુજબ આ નોટિસ મળ્યા પછી બેંકની લેખિત પૂર્વમંજૂરી વિના કોઈ પણ સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતની વેચાણ, લિઝ અથવા અન્ય કોઈ રીતે (બિઝનેસના સામાન્ય ક્રમ સિવાય) તબદિલી કરી શકશો નહીં. તમને એ પણ ધ્યાને લાવવામાં આવે છે કે આ સ્ટેચ્યુટરી પ્રતિબંધ/મનાઈનું કોઈ પણ રીતે ઉલ્લંઘન સદર કાયદાની જોગવાઈ મુજબ અપરાધ બને છે. જો કોઈ કારણસર, બિઝનેસના સામાન્ય ક્રમે સિક્યોર્ડ અસ્ક્યમાતોનું વેચાણ કે લિઝ થાય તો વેચાણની પ્રક્રિયા કે આવક બેંક પાસે/બેંકના ખાતામાં જમા કરાવવાની રહેશે. આવી વસૂલાત/આવકનો પૂરેપૂરો હિસાબ તમારે રાખવાનો રહેશે.
*અમે અન્ય સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતોને જપ્ત કરવાનો અમારો અધિકાર સુવાંગ ધરાવીએ છીએ.
મહેરબાની કરીને આ નોટિસ હેઠળની આ માંગણી પૂરી કરવી અને તમામ નારાજગી ટાળવી. પાલન ન થયેથી આગળની જરૂરી કાર્યવાહી કરવામાં તેમાં તમને તમામ ખર્ચ અને નુકસાન માટે જવાબદાર ગણવામાં આવશે.
*આ નોટિસ બેંક ડીઆરટી/ કોર્ટ સમક્ષ કોઈ કાયદેસરની કાર્યવાહી કરે — જે પણ કેસ હોય- તેના પૂર્વગ્રહ સિવાય આપવામાં આવી છે.

આપનો વિશ્વાસુ, પંજાબ નેશનલ બેંક,
અધિકૃત અધિકારી

અંગ્રેજી અને ગુજરાતી જાહેરાત માં તફાવતની સ્થિતિમાં કાયદાકીય બાબતો માટે અંગ્રેજી જાહેરાત માન્ય ગણાશે.

NOTICE

UNIT: TATA MOTORS LIMITED

REGD. Bombay House, 24 Homi Mody Street, Mumbai 400001

Notice is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned Securities of the company has/have been lost/mislaid and the holder(S) of the said securities/ applicants(s) has/have applied to the company to release the new Certificate. The Company has informed the holders/ applicants that the said shares have been transferred to IEPF as per IEPF Rules.

Any person who has a claim in respect of the said Securities Should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the company will proceed to release the new Certificate to the holders/ applicants, without further intimation.

Sr.	Name of Shareholder(S)	Folio No.	No. of Shares	Certificate No.	Distinctive Nos.
1	Hasmukhbhai Narsinhbhai Patel	E2N1047871	225	58377	40178066 to 40178290

Place: AHMEDABAD
Date: 15-10-2024
Name of the Shareholder(s)
Hasmukhbhai Narsinhbhai Patel

SJ CORPORATION LIMITED

Registered Office : Office No.336, Laxmi Enclave, Gajera School Road, Katargam, Surat - 395004
E-Mail: sjcorporation9@yahoo.com, website: www.sjcorp.in; CIN:L51900GJ1981PLC103450

RESULT OF E-VOTING OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given Pursuant to the provisions of section 108 of the Companies Act, 2013 read with the Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and other applicable provisions (if any) that the Company had conducted e-voting for passing the following Resolutions.
The Notice of Postal Ballot ("Notice") was sent to the members of the Company vide e-mail on Thursday, September 5, 2024. The remote e-voting period commenced on Wednesday, September 11, 2024 at 9.00 a.m. and end on Thursday, October 10, 2024 at 5.00 p.m.
Based on the Scrutinizer's report dated 11th October, 2024, the results of the e-voting are as under :

Particulars of Resolution	Total No. of votes polled	No. of votes votes in favor	% of votes in favor of votes polled	No. of votes against	% of votes against of votes polled
SPECIAL RESOLUTION					
Appointment MRS. HIRAL JAINESH SHAH (DIN-09810987), as Non-Executive, Independent Director on the Board of the Company.	71,15,060	71,14,456	99.992	604	0.008
Appointment MR. PRAKASHKUMAR GOVINDBHAI NAKARNAI (DIN: 10753235), as Non-Executive, Independent Director on the Board of the Company.	71,15,060	71,14,460	99.992	600	0.0008

The above Resolutions have been passed with REQUISITE MAJORITY.

By Order of the Board
For SJ Corporation Limited
Place :- Surat
Date :- 12th October, 2024 — **Deepak Upadhyay (Managing Director - DIN: 02270389)**

Reliance Industries Limited
Growth is Life

Regd. Office: 3rd Floor, Maker Chambers IV, 222, Nariman Point, Mumbai - 400 021.
Phone: 022-3555 5000 • Fax: 022-2204 2268 • E-mail: investor.relations@ril.com
CIN: L17110MH1973PLC019786

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th September, 2024

(₹ in crore, except per share data)

Particulars	Quarter Ended 30th September, 2024	Half Year Ended 30th September, 2024	Quarter Ended 30th September, 2023
Value of Sales & Services (Revenue)	258,027	515,850	255,996
Less: GST Recovered	22,546	44,152	21,040
Revenue from Operations	**235,481**	**471,698**	**234,956**
Profit Before Tax	25,037	48,271	26,493
Profit After Tax	**19,101**	**36,549**	**19,820**
Share of Profit/(Loss) of Associates and Joint Ventures	222	219	58
Profit After Tax and Share of Profit/(Loss) of Associates and Joint Ventures	**19,323**	**36,768**	**19,878**
Total Comprehensive Income (Net of Tax)*	17,817	35,559	18,747
Paid up Equity Share Capital, Equity Shares of ₹ 10/- each	6,766	6,766	6,766
Other Equity excluding Revaluation Reserve **	-	-	-
Earnings per Equity Share (in ₹) (Face value of ₹ 10/- each)			
Basic (in ₹)	24.48	46.85	25.71
Diluted (in ₹)	24.48	46.85	25.71

* Includes share of Non-Controlling Interest
** Other Equity excluding Revaluation Reserves for the year ended as on 31st March, 2024 was ₹7,86,715 crore.

Notes:

1. The Audit Committee has reviewed the above results and the Board of Directors has approved the above results and its release at their respective meetings held on 14th October, 2024. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the aforesaid results.
2. Additional information on Unaudited Standalone Financial Results is as follows:

(₹ in crore)

Particulars	Quarter Ended 30th September, 2024	Half Year Ended 30th September, 2024	Quarter Ended 30th September, 2023
Value of Sales & Services (Revenue)	140,148	280,350	147,345
Less: GST Recovered	6,094	11,965	6,895
Revenue from Operations	**134,054**	**268,385**	**140,450**
Profit Before Tax	10,214	20,360	14,502
Profit After Tax	**7,713**	**15,324**	**11,208**
Total Comprehensive Income (Net of Tax)	7,862	15,967	9,831

3. The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended on 30th September, 2024, filed with the Stock Exchanges pursuant to Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
   The full format of the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended on 30th September, 2024, are available on the Stock Exchanges' websites (**www.bseindia.com / www.nseindia.com**) and the Company's website **www.ril.com**.

For **Reliance Industries Limited**
Sd/-
Mukesh D. Ambani
Date : 14th October, 2024 — Chairman & Managing Director

www.ril.com

WEALTH FIRST PORTFOLIO MANAGERS LIMITED

Regd. Office: Capitol House, 10 Paras-II, Near Campus Corner, Prahaladnagar, Anandnagar, Ahmedabad-380015, Gujarat
CIN: L67120GJ2002PLC040636
Phone: +91-79-4024 0000 Fax: +91-79-4024 0081, E-mail: info@wealthfirst.biz, Website: www.wealth-firstonline.com

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2024

(Rs.In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone Quarter ended 30.09.2024 (Unaudited)	Standalone Quarter ended 30.06.2024 (Unaudited)	Standalone Half Year Ended 30.09.2024 (Unaudited)	Standalone Half Year Ended 30.09.2023 (Unaudited)	Consolidated Quarter ended 30.09.2024 (Unaudited)	Consolidated Quarter ended 30.06.2024 (Unaudited)	Consolidated Half Year Ended 30.09.2024 (Unaudited)	Consolidated Half Year Ended 30.09.2023 (Unaudited)
1.	Total Income from Operations	2,349.67	2,127.34	4,477.01	3,007.76	2,354.10	2,160.16	4,514.26	3,012.24
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,954.47	1,851.40	3,805.86	2,406.25	1,949.04	1,880.82	3,829.85	2,409.90
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,954.47	1,851.40	3,805.86	2,406.25	1,949.04	1,880.82	3,829.85	2,409.90
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,519.98	1,379.44	2,899.42	1,867.32	1,515.92	1,401.46	2,917.38	1,870.97
5.	TTotal Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,255.21	2,426.03	3,681.24	2,016.77	1,261.14	2,460.33	3,721.47	2,020.42
6.	Equity Share Capital	1,065.50	1,065.50	1,065.50	1,065.50	1,065.50	1,065.50	1,065.50	1,065.50
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	14,166.97	-	14,166.97	8,203.11	14,218.97	-	14,218.97	8,255.11
8.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-								
	1. Basic:	14.27	12.95	27.21	17.53	14.23	13.15	27.38	17.56
	2. Diluted:	14.27	12.95	27.21	17.53	14.23	13.15	27.38	17.56

Note :
1. 1. The statement above is an extract of the detailed format of quarterly and the year ended financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended). The full format of the quarterly results is available on the Stock Exchange (www.nseindia.com) and on the Company website (www.wealth-firstonline.com).

By order of the Board of Directors
SD/-
Date : 15/10/2024 — **Ashish Shah**
Place : Ahmedabad — **Managing Director**

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

સર્કલ ઓફિસ, બીજો માળ, જેપી સેફાયર બિલ્ડીંગ, રેસકોર્સ રીંગ રોડ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૧
ફોન - ૦૨૮૧ - ૨૪૮૧૪૦૧, ઈ-મેઈલ : corajkot@pnb.co.in

કરજદાર અને જામીનદારોને ૬૦ દિવસની નોટીસ

તારીખ : ૩૦.૦૮.૨૦૨૪

રજી. એ/ડી

શ્રી વૈભવ સુરેશ મહેતા (ઉધારકર્તા), પ્લોટ નં. ૧૦, વોર્ડ ૧૨/સી, લીલાશા નગર, પશ્ચિમ બાજુનો વિસ્તાર, ગાંધીધામ-૩૭૦ ૨૦૧. મો. ૯૦૫૪૮ ૫૮૪૧૫
શ્રી વૈભવ સુરેશ મહેતા (ઉધારકર્તા), 'ગાયત્રી ટાઉનશીપ', પ્લોટ નં. ૫, સર્વે નં. ૨૬૦/૩, ગામ : વરસામેડી, તાલુકો : અંજાર, કચ્છ-૩૭૦ ૧૧૦. મો. ૯૦૫૪૮ ૫૮૪૧૫
શ્રી વૈભવ સુરેશ મહેતા (ઉધારકર્તા), એ/૩૩૧, અપના નગર, ગાંધીધામ, કચ્છ, ગુજરાત-૩૭૦ ૨૦૧
શ્રીમતી પ્રિયંકા વૈભવ મહેતા (સહ-ઉધારકર્તા), પ્લોટ નં. ૧૦, વોર્ડ ૧૨/સી, લીલાશા નગર, પશ્ચિમ બાજુનો વિસ્તાર, ગાંધીધામ-૩૭૦ ૨૦૧. મો. ૯૦૫૪૮ ૫૮૪૧૫
શ્રીમતી પ્રિયંકા વૈભવ મહેતા (સહ-ઉધારકર્તા), 'ગાયત્રી ટાઉનશીપ', પ્લોટ નં. ૫, સર્વે નં. ૨૬૦/૩, ગામઃવરસામેડી, તાલુકો : અંજાર, કચ્છ-૩૭૦૧૧૦. મો. ૭૫૬૭૧ ૬૭૩૩૧
શ્રીમતી પ્રિયંકા વૈભવ મહેતા (સહ-ઉધારકર્તા), એ/૩૩૧, અપના નગર, ગાંધીધામ, કચ્છ, ગુજરાત-૩૭૦ ૨૦૧
શ્રી સમીર મહેશકુમાર પારદાસાણી (જામીનદાર), પ્લોટ નં. ડી/૧૪૮, શક્તિ નગર, એન યુ ૧૦/બી, ગાંધીધામ, કચ્છ-૩૭૦ ૨૦૧. મો. ૯૮૯૮૨ ૨૨૨૮૩

સાહેબ/ મેડમ,

ધી સિકયુરિટી એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ (સરફેસી) ના સેકશન ૧૩ (૨) હેઠળ નોટિસ
બાબત : શ્રી વૈભવ સુરેશ મહેતા અને શ્રીમતી પ્રિયંકા વૈભવ મહેતા

જેના ખાતા નંબર : 159800NC00016645 (ટર્મ લોન) અને 1598009900000250 (ઓવરડ્રાફ્ટ) ફેસેલીટીઝ દ્વારા મેળવાયેલ વિવિધ શાખ સવલતો અંગે
તમો, **શ્રી વૈભવ સુરેશ મહેતા અને શ્રીમતી પ્રિયંકા વૈભવ મહેતા** ની ક્રેડિટ ફેસેલીટીઝના બાકી લેણા નીચે મુજબ છે.

(રકમ રૂપિયામાં)

હાઉસીંગ લોન સુવિધાઓ /ઉપલબ્ધ સવલતો ખાતા નંબર સાથે	મંજુરી પત્ર મુજબ મંજુરી સમયનો વ્યાજ દર	પ્રવર્તમાન વ્યાજ દર	એન.પી.એ. ની તારીખ એટલે કે તા. ૩૦.૦૭.૨૦૨૪ ના રોજની બાકી લેણી રકમ (તા. ૨૯.૦૬.૨૦૨૪ના સુધીના વ્યાજ સહિત) (એ)	તા. ૩૦.૦૬.૨૦૨૪ રેકોર્ડ મુજબનું વ્યાજ + તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૪ સુધીના લાગુ અન્ય ખર્ચાઓ (બી)	એનપીએની તારીખ પછીની રિકવરી (સી)	તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૪ના રોજની કુલ બાકી રકમ (નોટીસ જારી કરવાની તારીખ) (એ+બી-સી)
159800NC00016645 (ટર્મ લોન)	૯.૪૫%	૯.૨૦%	રૂા. ૭,૦૮,૪૦૦.૫૦	રૂા. ૩૫,૩૯૯.૧૨	રૂા. ૧૬,૮૦૧	રૂા. ૭,૨૬,૯૯૮.૬૨
1598009900000250 (ઓવરડ્રાફ્ટ)	૯.૯૫%	૧૦.૦૫%	રૂા. ૩,૦૨,૪૬૫.૦૦	રૂા. ૫,૧૫૮.૦૦	રૂા. ૫,૫૦૦	રૂા. ૩,૦૨,૧૨૩.૦૦
		કુલ	રૂા. ૧૦,૧૦,૮૬૫.૫૦	રૂા. ૪૦,૫૫૭.૧૨	રૂા. ૨૨,૩૦૧	રૂા. ૧૦,૨૯,૧૨૧.૬૨

સરફાએસી એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૨ (f) હેઠળ પૂરી પાડવામાં આવેલ વ્યાખ્યાને ધ્યાનમાં રાખીને તમે બધા ઉધારકર્તાઓ છો.
સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૨ (a) હેઠળ આપવામાં આવેલી વ્યાખ્યાને ધ્યાનમાં રાખીને નીચેના અધોહસ્તાક્ષરી અધિકૃત અધિકારી છે.
આપને અપાયેલ વિવિધ સવલતો અંગેની સુરક્ષિતતા અંગે તા. ૧૩.૧૦.૨૦૧૬ ના રોજ રજીસ્ટર્ડ મોર્ગેજ થયેલ.
હપ્તા/ વ્યાજ/ મુળ રકમની ચૂકવણી ન થવાને કારણે ભારતીય રિઝર્વ બેંકની માર્ગદર્શિકા મુજબ તા. ૩૦.૦૭.૨૦૨૪ ના રોજ ખાતા/ (ઓ)ને નોન-પરફોર્મિંગ એસેટ્સ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યા છે.
તારીખ ૩૦.૦૮.૨૦૨૪ ના રોજની કુલ બાકી રકમ **રૂા. ૧૦,૨૯,૧૨૧.૬૨ (રૂપિયા દસ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર એકસો એકવીસ અને બાસઠ પૈસા પુરા)** તથા સંપૂર્ણ રકમની ચૂકવણી ન થાય ત્યાં સુધીની તારીખનું લાગુ ચડત વ્યાજ થાય છે. (જે પછીથી સુરક્ષિત દેવા તરીકે ઓળખાય છે) :
ઉપરોક્ત સવલતો હેઠળ બાકીની રકમની ચૂકવણી માટે તમોએ સુરક્ષા હેતુ નીચે મુજબની મિલકતો/ સંપત્તિઓ ગીરવે મુકેલ છે :

સવલતો	સિકયુરીટીનું વર્ણન
ટર્મ લોન અને ઓવરડ્રાફ્ટ	**પ્રાયમરી સિકયુરીટી : પ્લોટ નં. ૫ માટેની તમામ ખુલ્લી જગ્યા :** જેના પ્લોટનો વિસ્તાર ૮૩.૬૪૮ સ્કે.મી. ૧૦૦.૦૪ સ્કે. યાર્ડસ, સર્વે નં. ૨૬૦/૩, ગામ : વરસામેડી, તાલુકો : અંજાર (કચ્છ), પેટા રજી. જી. અંજાર, રજી. જી. કચ્છ ખાતે સ્થિત છે **ચર્તુસિમા : ઉત્તર બાજુ :** પ્લોટ નં. ૪, **દક્ષિણ બાજુ :** પ્લોટ નં. ૬, **પૂર્વ બાજુ :** ૬.૧૦ મી. પહોળો આંતરિક રસ્તો, **પશ્ચિમ બાજુ :** ખુલ્લી જમીન. **મિલકતના માલિક : શ્રી વૈભવ સુરેશ મહેતા**

અમે અત્રે આપને **તારીખ ૩૦.૦૮.૨૦૨૪** ના રોજની કુલ બાકી રકમ **રૂા. ૧૦,૨૯,૧૨૧.૬૨ (રૂપિયા દસ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર એકસો એકવીસ અને બાસઠ પૈસા પુરા)** સાથે સંપૂર્ણ રકમની ચૂકવણી સુધીનું કરાર આધારિત દરે આગળના વ્યાજ સહિત આ નોટિસની તારીખથી દિન ૬૦ (સાંઇઠ) દિવસમાં ચૂકવવાનું જણાવીએ છીએ, જેમાં કસુર થયેથી બેંકને કાયદાથી ઉપલબ્ધ અન્ય અધિકારો ઉપરાંત બેંક ધ સિકયારિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ કાયદો, ૨૦૦૨ (જે હવે પછી કાયદા તરીકે ઉલ્લેખ થશે) ના સેકશન ૧૩ (૪) હેઠળ આપેલ કોઈ પણ કે તમામ સત્તાનો ઉપયોગ કરી શકશે. **તમે જો સિકયોર્ડ દેણું ન ચૂકવો તો એ સંજોગોમાં બેંક દ્વારા જપ્ત કરવાની સિકયોર્ડ અસ્કયામત/ તો ની વિગતો ઉપર મુજબ છે.**
સિકયોર્ડ અસ્કયામત છોડાવવાના સંદર્ભે મળવાપાત્ર સમયમર્યાદા અંગે સરફેસી કાયદાના સેકશન ૧૩ના સબ સેકશન (૮)ની જોગવાઈ તરફ તમારું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.
મહેરબાની કરીને નોંધ લેવી કે સદર કાયદાના સેકશન ૧૩ (૧૩) મુજબ આ નોટિસ મળ્યા પછી બેંકની લેખિત પૂર્વમંજૂરી વિના કોઈપણ સિકયોર્ડ અસ્કયામતોની વેચાણ, લિઝ અથવા અન્ય કોઈ રીતે (બિઝનેસના સામાન્ય ક્રમ સિવાય) તબદિલી કરી શકશો નહીં.
તમને એ પણ ધ્યાને લાવવામાં આવે છે કે આ સ્ટેચ્યુટરી પ્રતિબંધ/ મનાઈનું કોઈપણ રીતે ઉલ્લંઘન સદર કાયદાની જોગવાઈ મુજબ અપરાધ બને છે.
જો કોઈ કારણસર, બિઝનેસના સામાન્ય ક્રમે સિકયોર્ડ અસ્કયામતોનું વેચાણ કે લિઝ થાય તો વેચાણની પ્રક્રિયા કે આવક બેંક પાસે/ બેંકના ખાતામાં જમા કરાવવાની રહેશે. આવી વસૂલાત/ આવકનો પૂરેપૂરો હિસાબ તમારે રાખવાનો રહેશે.
***અમે અન્ય સિકયોર્ડ અસ્કયામતોને જપ્ત કરવાનો અમારો અધિકાર સુવાંગ ધરાવીએ છીએ.**
મહેરબાની કરીને આ નોટિસ હેઠળની આ માંગણી પૂરી કરવી કે તમામ નારાજગી ટાળવી, પાલન ન થયેથી આગળની જરૂરી કાર્યવાહી કરવામાં આવે તેમાં તમને બધા ખર્ચ અને નુકસાન માટે જવાબદાર ગણવામાં આવશે.
*આ નોટિસ બેંક ડીઆરટી/ કોર્ટ સમક્ષ કોઈ કાયદેસરની કાર્યવાહી કરે- જે પણ કેસ હોય તેના પૂર્વગ્રહ સિવાય આપવામાં આવી છે.
આ નોટિસ ડીઆરટી/ કોર્ટ સમક્ષ પેન્ડિંગ દાવા/ મુકદ્દમા માં બેંકના અધિકારો સાથે પૂર્વગ્રહ રાખ્યા વિના જારી કરવામાં આવી છે.
* જો લાગુ ન હોય, તો કાઢી નાખો
બિડાણ : એનપીએના છેલ્લા ૬ મહિનાથી નોટિસ જારી થાય ત્યાં સુધી એકાઉન્ટનું સ્ટેટમેન્ટ

આપનો વિશ્વાસુ, ચીફ મેનેજર, અધિકૃત અધિકારી (પંજાબ નેશનલ બેંક)

(આ નોટિસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો કાયદાકીય રીતે અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)